



Verhandlungsschrift

der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Pölstal vom 11.02.2021, Beginn 18.30 Uhr.

Anwesend:

Bgm. Mayer Alois (ÖVP) als Vorsitzender	GR Höflechner Helmut (SPÖ)
Vizebgm. DI (FH) Simbürger Hubert (SPÖ)	GR Ing. Lerchegger Udo (ÖVP)
GK Kobald Manuel (SPÖ)	GR Rainer Ulfried (SPÖ)
GR Cermak Andreas (FPÖ)	GR ⁱⁿ Sengl Sonja (ÖVP)
GR ⁱⁿ Fritz Friederike (ÖVP)	GR Ing. Spiegel Renè (SPÖ)
GR Fussi Andreas (ÖVP)	GR ⁱⁿ Mag. Toursougas-Reif Athanasia (NEOS)
GR Haingartner Ewald (ÖVP)	GR ⁱⁿ Weiß Petra (SPÖ)

Entschuldigt waren:

GR Rumpold Friedbert (ÖVP)

Nicht entschuldigt waren: ---

Begrüßung, Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.
Fragestunde gem. § 54 Abs. 4 GemO.

Tagesordnung

- TOP 1 Bericht des Obmannes des Vereines „Schaubergwerk Museum Oberzeiring“ zum „Themenweg Bergbau“.
- TOP 2 Bericht des Bürgermeisters.
- TOP 3 Genehmigung der Verhandlungsschrift vom 17.12.2020.
- TOP 4 Arbeitsbericht des Prüfungsausschusses vom 28.01.2021.
- TOP 5 Verwaltungsvertrag – Wohnungseigentum, Wohnhaus Bretstein 5, Grundstück Nr. .45/1, KG Bretstein.
- TOP 6 Kaufvertrag für Verkauf der Wohnung Nr. 5 im Wohnhaus Bretstein 5, Grundstück Nr. .45/1, KG Bretstein.
- TOP 7 Verkauf Grundstück Nr. 588 und Grundstücksteile der Grundstücke Nr. 887 und 583/11,

	KG Möderbrugg (Lackwirtsiedlung).
TOP 8	Glasfaseranbindung Schulstandorte.
TOP 9	Förderung Reparatur Kinderschilift Pölstal.
TOP 10	Förderansuchen Theater Oberzeiring.
TOP 11	Allfälliges.

Nicht öffentlich:

TOP 12	Personalangelegenheiten.
TOP 13	Wohnungsvergaben.
TOP 14	Baugrundstücke.
TOP 15	Allfälliges.

Herr Bürgermeister eröffnet um 18.30 Uhr die Sitzung und begrüßt die Zuhörer und Zuhörerinnen, die Gemeinderätinnen und Gemeinderäte sowie den Obmann des Vereines Schaubergwerk Museum Oberzeiring, Herrn Johannes Pfandl. Herr Bürgermeister erklärt, dass die Ladungen zur Sitzung zeitgerecht erfolgt sind und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Entschuldigt wird Gemeinderat Friedbert Rumpold.

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt 5.) wegen der Abklärung von rechtlichen Fragen seitens des Landes Steiermark, Abteilung 7, bezüglich § 71 Steiermärkische Gemeindeordnung (Verwaltung Gemeindewohnungen) von der Tagesordnung abzusetzen.
Einstimmig angenommen, offene Abstimmung.

Herr Bürgermeister stellt gemäß § 54 Abs. 3 Steiermärkische Gemeindeordnung den Dringlichkeitsantrag, den Antrag der ÖVP/SPÖ Fraktionen betreffend die Gewährung eines Zuschusses zu den Antigen-Tests als Tagesordnungspunkt 11.) in die Tagesordnung aufzunehmen.
Einstimmig angenommen, offene Abstimmung.

Gemäß § 54 Abs. 4 der Steiermärkischen Gemeindeordnung stellen nachfolgende Gemeinderäte Anfragen, die anschließend vom Bürgermeister beantwortet wurden (F = Frage, A = Antwort):

F: GRin Mag. Athanasia Toursrougas-Reif fragt an, ob auch ein Social Media Auftritt der Marktgemeinde Pölstal, z.B. auf Facebook etc. angedacht wird.

A: GR Kobald antwortet, dass als erster Schritt nunmehr die neue Homepage freigeschaltet wurde und über weitere Schritte auf Social Media noch beraten werden muss.

F: GRin Mag. Athanasia Toursrougas-Reif fragt an, ob es bezüglich des geplanten Windparks am Bocksruck Neuigkeiten gibt.

A: Herr Bürgermeister antwortet, dass es derzeit keine Neuigkeiten gibt. Die Fläche wurde seitens des Landes Steiermark als Vorrangzone für Windenergienutzung ausgewiesen.

zu 1.)

Herr Bürgermeister übergibt das Wort an Herrn Johannes Pfandl.

Herr Johannes Pfandl gibt bekannt, dass er seit Herbst 2020 Obmann des Vereines Schaubergwerk Museum Oberzeiring ist. Herr Johannes Pfandl erklärt die 14 geplanten Standorte für den „Themenweg Bergbau“ in Oberzeiring. Im Innenhof des Tourismusbüros sollen ebenfalls neue Geschichtsfafeln aufgestellt werden. Zukünftig wäre auch ein „Eisen-Themenweg“ nach Möderbrugg, sowie ein Archäologiewanderweg z.B. zum Hochgericht im Birkachwald geplant. Beim Referat Volkskultur wurde um Geldmittel angesucht. Die Kosten für den „Themenweg Bergbau“ belaufen sich auf rund EUR 18.000,--. Auch die Marktgemeinde Pölstal wird um eine Unterstützung gebeten. Die Umsetzung des „Themenweges Bergbau“ ist bis Mai 2021 vorgesehen. Über den Themenweg wird auch eine Broschüre aufgelegt werden. Herr Bürgermeister dankt den Vereinsmitgliedern des Vereines Schaubergwerk Museum Oberzeiring für deren Aktivitäten.

zu 2.)

- a) Herr Bürgermeister berichtet über den Lawinenabgang am 29.01.2021 im Bretsteingraben. Sperrmaßnahmen bei der Bretsteingrabenstraße wurden daraufhin verfügt. Auch die „Knolllawine“ war gefährlich, ist aber nicht abgegangen.
- b) Herr Bürgermeister: Die Obmänner der Ausschüsse sollen die Sitzungen selbst einberufen. Die Einladung muss laut Stmk. Gemeindeordnung sämtlichen Gemeinderatsmitgliedern zur Information übermittelt werden. Mustereinladungen sind in elektronischer Form vorhanden.
- c) Herr Bürgermeister: Prüfungsausschussprotokolle dürfen nicht in die Verhandlungsschrift des Gemeinderates aufgenommen werden. Weiters ist nur das Prüfungsergebnis den Gemeinderäten zur Kenntnis zu bringen. GR Andreas Cermak fordert eine schriftliche Stellungnahme seitens der Abteilung 7, Herr Mag. Koch, ein. Herr Bürgermeister wird mit der Abteilung 7 in Kontakt treten.
- d) Herr Bürgermeister: Im Zuge der Einholung von Unterstützungserklärungen für die Gemeinderatswahl 2020 gab es 2 Verurteilungen wegen Unterschriftenfälschung.
- e) Herr Bürgermeister: Seit 1.1.2021 sind in der Marktgemeinde Pölstal 53 Nebenwohnsitze angemeldet worden. Mit Stand 10.2.2021 gab es 2.553 Hauptwohnsitze in der Marktgemeinde.

zu 3.)

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, die Verhandlungsschrift des Gemeinderates vom 17.12.2020 in der vorliegenden Form zu genehmigen.

Für den Antrag stimmen Bgm. Alois Mayer, Vizebgm. DI (FH) Hubert Simbürger, GK Manuel Kobald, GR Andreas Cermak, GR Andreas Fussi, GRin Friederike Fritz, GR Ewald Haingartner, GR Helmut Höflechner, GR Ulfried Rainer, GRin Sonja Sengl, GR Ing. Rene Spiegel, GRⁱⁿ Mag. Athanasia Toursougas-Reif und GRin Petra Weiß.

GR Ing. Udo Lerchegger enthält sich der Stimme, weil er bei dieser Sitzung nicht anwesend war.

zu 4.)

GRⁱⁿ Mag. Athanasia Toursougas-Reif berichtet über die Arbeitssitzung des Prüfungsausschusses vom 28.01.2021. Der Prüfung umfasste den Zeitraum 01.09.2020 bis 31.12.2020. 4 Punkte sind bei der Belegsprüfung aufgefallen. Die Straßenbeleuchtung soll auf LED-Beleuchtung umgestellt werden, damit man die Energiekosten senken kann. Die A1 Rechnungen im Bauhofleiterbüro sind abzuklären. Die Stromkosten aller Gemeindeobjekte sollen von bisher 2 unterschiedlichen Stromanbietern auf einen bzw. auf das günstigste Angebot vereint werden. Diskussion zu möglichen Energieeinsparungen. Weitere Schritte werden bei einer Infrastrukturausschusssitzung besprochen.

zu 5.)

Tagesordnungspunkt zu Beginn der Sitzung mit einstimmigem Beschluss von der Tagesordnung abgesetzt.

zu 6.)

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, die Wohnung Nr. 5 im Wohnhaus Bretstein Nr. 5, Grundstück Nr. .45/1, KG Bretstein, an Herrn Dr. Peter Hochnetz und Frau Brunhilde Schretter mit einem Verkaufspreis von EUR 21.771,-- laut dem vorliegenden Kaufvertrag des Notariates Mag. Hofer/Mag. Pail, Judenburg, zu verkaufen.

Für den Antrag stimmen Bgm. Alois Mayer, Vizebgm. DI (FH) Hubert Simbürger, GK Manuel Kobald, GR Andreas Fussi, GRin Friederike Fritz, GR Ewald Haingartner, GR Helmut Höflechner, GR Ing. Udo Lerchegger, GR Ulfried Rainer, GRin Sonja Sengl, GR Ing. Rene Spiegel, GRin Mag. Athanasia Toursougas-Reif und GRin Petra Weiß.

Dagegen stimmt GR Andreas Cermak.

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, den Verkaufserlös in der Höhe von EUR 21.771,-- (abzüglich Immobilienertragsteuer) auf eine Investitionsrücklage zu legen und für den eventuellen Ankauf von Grundstücken und Wohnungen zweckgebunden zu verwenden.

Für den Antrag stimmen Bgm. Alois Mayer, Vizebgm. DI (FH) Hubert Simbürger, GK Manuel Kobald, GR Andreas Fussi, GRin Friederike Fritz, GR Ewald Haingartner, GR Helmut Höflechner, GR Ing. Udo Lerchegger, GR Ulfried Rainer, GRin Sonja Sengl, GR Ing. Rene Spiegel, GRin Mag. Athanasia Toursougas-Reif und GRin Petra Weiß.
Stimmenthaltung GR Andreas Cermak.

zu 7.)

GK Manuel Kobald verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal. GK Manuel Kobald hat um den Kauf des Grundstückes Nr. 588, sowie Grundstücksteile der Grundstücke Nr. 887 und 583/11, KG Möderbrugg, angesucht. Teile der Grundstücke liegen laut Gefahrenzonenplan der Wildbach- und Lawinverbauung in der gelben und roten Gefahrenzone. Für das Bauland wäre ein Kaufpreis von EUR 25,-- pro m², für die Teile, die in der gelben und roten Gefahrenzone liegen, ein Preis von EUR 15,-- pro m² vorgesehen. Ergibt ca. 605 m² mit EUR 25,-- und ca. 580 m² mit EUR 15,--. Die Vermessungskosten übernimmt der Käufer. Eine Umwandlung von öffentlichem Gut in freies Gemeindevermögen muss noch beschlossen werden.
Herr GR Andreas Cermak begehrt nachfolgende Protokollierung in der Verhandlungsschrift:
„Im zu erstellenden Kaufvertrag soll ein Passus aufgenommen werden, dass die Marktgemeinde Pölstal für eventuelle Schäden, die durch die gelbe bzw. rote Gefahrenzone entstehen könnten, keine Haftung übernimmt.“



Herr Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Verkauf des Grundstückes 588 (Bauparzelle Lackwirtsiedlung) und Teile 887 sowie 583/11 (öffentl. Gut/ Gemeinde) lt. Skizze grundsätzlich beschließen. Der Werber kann die Vermessung auf eigene Kosten durchführen lassen. Der Kaufpreis beträgt € 25,-/m² bzw. € 15,- für Flächen in der roten und gelben Zone.
Einstimmig angenommen, offene Abstimmung.
GK Manuel Kobald nimmt wieder an der Sitzung teil.

zu 8.)

Obfrau Petra Weiß berichtet über die Sitzung des Volksschulausschusses vom 5.11.2020. Die Mittelschule Oberzeiring und die Volksschule Möderbrugg haben ein Förderungsprojekt für die Glasfaseranbindung eingereicht. GRin Petra Weiß erläutert nachfolgende Fakten:

Protokoll der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Pölstal vom 11.02.2021

TOP 8 – Glasfaseranbindung Schulstandorte

Grundsatzbeschluss:

Teilnahme am Fördercall im Frühjahr 2021

Durchführung

Anbindung der Schulstandorte soll mit dem regionalen Anbieter „Ainet“ durchgeführt werden.

Projekt Einreichungskosten

1.500€ pro Schulstandort

Durchführungskosten

max. 5.000€ pro Schulstandort

Bis zur Gebäudegrenze wird das Glasfaserkabel verlegt. Innenausstattungen und WLAN werden nicht gefördert, sehr wohl aber die Laptops.

GRin Petra Weiß stellt den Antrag, dass die Mittelschule/Volksschule Oberzeiring und die Volksschule Möderbrugg beim Förderprojekt „Glasfaseranbindung für Pflichtschulen“ teilnehmen und diese Arbeiten mit der Firma Ainet durchgeführt werden.

Einstimmig angenommen, offene Abstimmung.

zu 9.)

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, für die Getriebereparatur des Kinderschiliftes Pölstal (Richtpreis €16.340,-) einen Betrag von EUR 10.000,- aus Bedarfszuweisungsmitteln des Landes Steiermark an den Verein Kinderschilift Pölstal zu überweisen. Die Restkosten werden vom Verein Kinderschilift Pölstal getragen.

Einstimmig angenommen, offene Abstimmung.

zu 10.)

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, dem Theater Oberzeiring (THEO) für das Jahr 2021 eine Förderung in der Höhe von EUR 5.000,- zu gewähren.

Einstimmig angenommen, offene Abstimmung.

zu 11.) Allfälliges

- a) GK Manuel Kobald stellt den Aufbau der neue Gemeindehomepage online auszugsweise vor. Die Wartung und Aktualisierung wird in erster Linie vom Lehrling, Judith Eberdorfer, wahrgenommen werden. Die Homepage funktioniert auch am Handy ausgezeichnet.
- b) GRin Petra Weiß berichtet, dass es für die Weiterführung der Arztstelle in Hohentauern wieder Bewerber gibt.
- c) GRin Mag. Athanasia Toursougas-Reif schlägt vor, Herrn Markus Beren für die Herstellung von Fotos für die Gemeindehomepage zu engagieren. Herr Bürgermeister berichtet, dass Herr Anton Steinwider derzeit für die Gemeinde fotografiert.
- d) GRin Petra Weiß bringt die nächste Bildungs- und Kulturausschusssitzung mit 23.02.2021 um 13.30 Uhr zur Kenntnis.

zu 12.)

Herr Bürgermeister verliest den Dringlichkeitsantrag der ÖVP/SPÖ Pölstal Fraktionen zur Gewährung eines Zuschusses zu Antigen Tests. Bei den örtlichen Ärzten kostet der Test derzeit EUR 15,--. Die Aktion ist vom 8.2.2021 bis Ende März 2021 beschränkt werden. Die Aktion gilt bei den Ärzten Dr. Heschl, Dr. Brandl und Dr. Höfler.

Zuschusskriterien:

Zeitraum: Februar/ März

1 x pro Person und Monat

€ 15 ,- Zuschuss – Einzulösen beim Gemeindeamt

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, einmalig pro Person und Monat einen Zuschuss von EUR 15,-- für die Durchführung eines Antigen Tests bei den Ärzten Dr. Heschl, Dr. Brandl und Dr. Höfler zu gewähren. Einstimmig angenommen, offene Abstimmung.

Ende der öffentlichen Sitzung um 20.00 Uhr. 5 Minuten Pause.

zu 13.) nicht öffentlich

zu 14.) nicht öffentlich

zu 15.) nicht öffentlich

zu 16.) nicht öffentlich

Der Bürgermeister:

Der Schriftführer:

.....
(Alois Mayer)

.....
(GR Ing. Udo Lerchegger)

Der Schriftführer:

Der Schriftführer:

.....
(GR Helmut Höflechner)

.....
(GR Andreas Cermak)

Die Schriftführerin:

.....
(GRin Mag. Athanasia Toursougas-Reif)